

16/06/2026

“SIN MÁS VIVIENDA ASEQUIBLE SERÁ IMPOSIBLE CORREGIR LOS DESEQUILIBRIOS”

Mesa redonda sobre tendencias globales de inversión en living



PONENTES

Marta de Azlor
Meridia Capital

Alexandra Delfín
Stoneweg

Donato Muñoz
Cevasa

Moderadora:
Anna Gener
Savills

VALENTÍA

Estamos en un momento de valientes. La falta de suelo, el aumento de los costes y la necesidad de dar respuesta a una demanda creciente nos obligan a reinventar cómo desarrollamos y gestionamos vivienda. La regulación tiene que existir, pero debería ser homogénea y estable. *(AD)*

OPORTUNIDAD

Living es uno de los segmentos que más capital está atrayendo. La oportunidad es enorme; la cuestión es si seremos capaces de ejecutar los proyectos necesarios para responder a la demanda existente. Necesitamos atraer inversión privada para crear nueva oferta residencial. *(MA)*

EMERGENCIA

Tenemos una emergencia habitacional desde hace más de quince años. El problema no es solo que falten viviendas en alquiler, sino que faltan viviendas asequibles para una gran parte de la población. Sin más vivienda asequible será imposible corregir los desequilibrios del mercado. *(DM)*

DESCENTRALIZACIÓN

Tendemos a concentrar toda la actividad en Madrid y Barcelona, pero las necesidades de vivienda existen en toda España. Tenemos que explorar nuevas plazas. *(AD)*

ESTABILIDAD

La vivienda es una inversión tradicional y de largo recorrido. Quien quiera permanecer en el sector necesita estabilidad y seguridad jurídica. *(DM)*

Con el patrocinio de